

## Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung am 31.07.2025

Von den 23 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) sind 14 anwesend.

### 1. Beratung und Beschlussfassung über die Bauleitplanung: 30. Änderung des Flächennutzungsplanes, Ortsteil Dietges

#### **Beschluss 1:**

Die Gemeindevertretung der Marktgemeinde Hilders fasst folgenden Beschluss:

Die im Zuge der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und der formellen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB vorgetragene Hinweise, Anregungen und Bedenken werden zu Kenntnis genommen und abgewogen.

Die Gemeindevertretung stimmt der Auswertung und den Abwägungsvorschlägen des Büros KH Planwerk GmbH, Bergstraße 8 in 36100 Petersberg vom 23.07.2025 über die Abwägung der Stellungnahmen, die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangen sind, zu. Die Auswertung ist Bestandteil des Beschlusses.

Die vorstehenden Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB eingegangenen Anregungen werden als Stellungnahmen der Marktgemeinde Hilders beschlossen

**Abstimmung: 14:0:0**

#### **Beschluss 2:**

Die Gemeindevertretung der Marktgemeinde Hilders fasst folgenden Beschluss:

Die vorliegenden Unterlagen der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Marktgemeinde Hilders im OT Dietges werden als Feststellungsentwurf gemäß § 6 BauGB gebilligt bzw. beschlossen. Die Unterlagen (Plan, Begründung mit Umweltsteckbrief) sind dem Regierungspräsidium Kassel zur Genehmigung zu übergeben.

**Abstimmung: 14:0:0**

### 2. Beratung und Beschlussfassung über die Bauleitplanung: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung Firma MS-Befestigungselemente" im OT Dietges

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Marktgemeinde Hilders fasst folgende Beschlüsse:

#### **Beschluss 1:**

Die im Zuge der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und der formellen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB vorgetragene Hinweise, Anregungen und Bedenken werden zu Kenntnis genommen und abgewogen.

Die Gemeindevertretung stimmt der Auswertung und den Abwägungsvorschlägen des Büros KH Planwerk GmbH, Bergstraße 8 in 36100 Petersberg vom 23.07.2025 über die Abwägung der Stellungnahmen, die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangen sind, zu. Die Auswertung ist Bestandteil des Beschlusses.

Die vorstehenden Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB eingegangenen Anregungen werden als Stellungnahmen der Marktgemeinde Hilders beschlossen

**Abstimmung: 14:0:0**

### **Beschluss 2:**

Der vorliegende Satzungsentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Erweiterung der Firma MS Befestigungselemente“ im OT Dietges beinhaltet die, in der Abwägung zugestimmten Ergänzungen. Die vorliegenden Unterlagen des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Erweiterung Firma MS- Befestigungselemente“ im OT Dietges (Plan mit Festsetzungen, Vorhabenpläne, Begründung und Umweltbericht) werden als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen.

**Abstimmung: 14:0:0**

### **3. Informationen des Gemeindevorstandes**

### **4. Informationen aus dem Gemeindeverwaltungsverband**

### **5. Anfragen**

Vorsitzender

Lars Rippstein  
Vorsitzender

Schriftführer

Leevke Happel