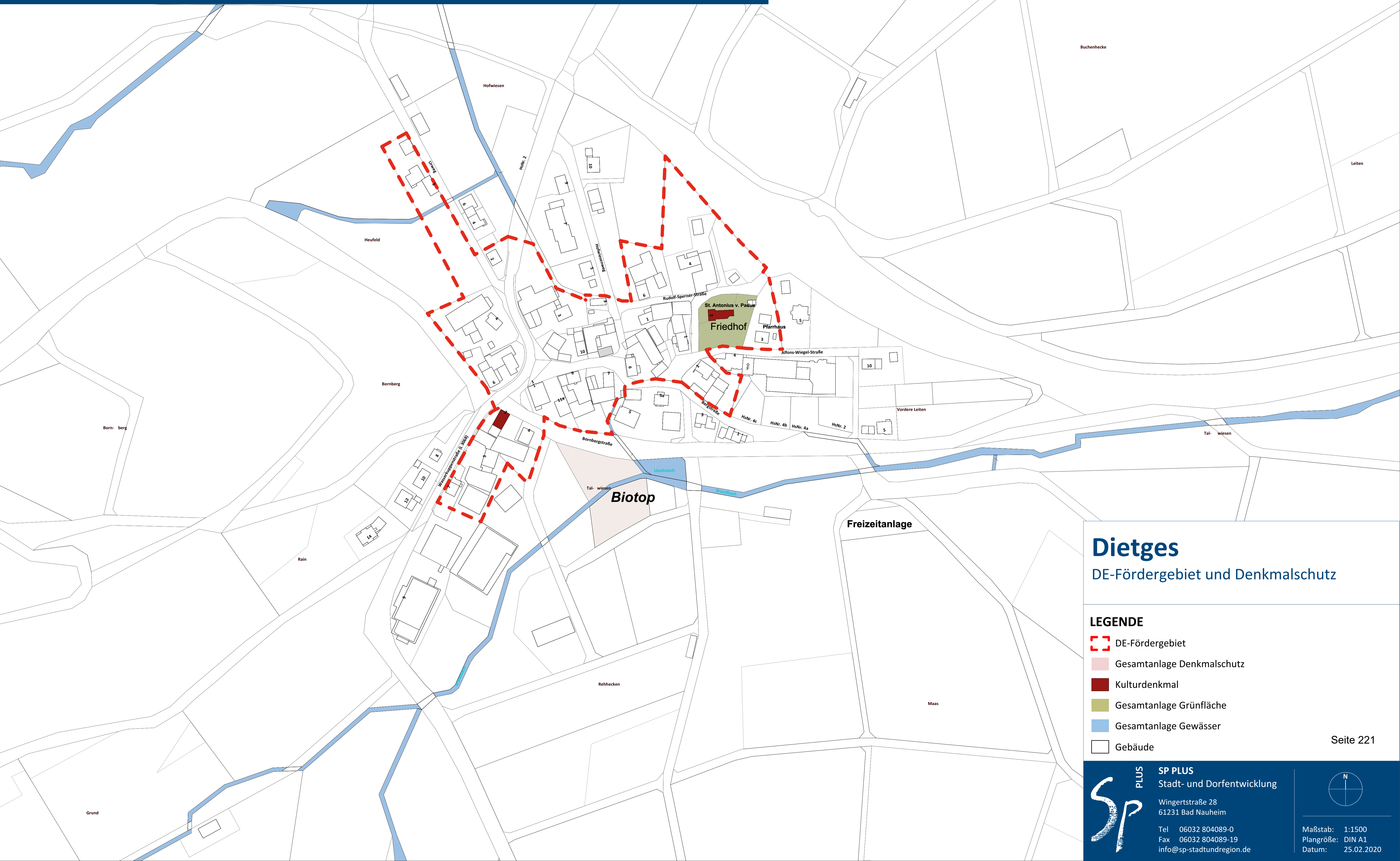


# DORFENTWICKLUNG HILDERS

DE-Fördergebiet/Denkmalchutz - Ortsteil Dietges



## Dietges

DE-Fördergebiet und Denkmalschutz

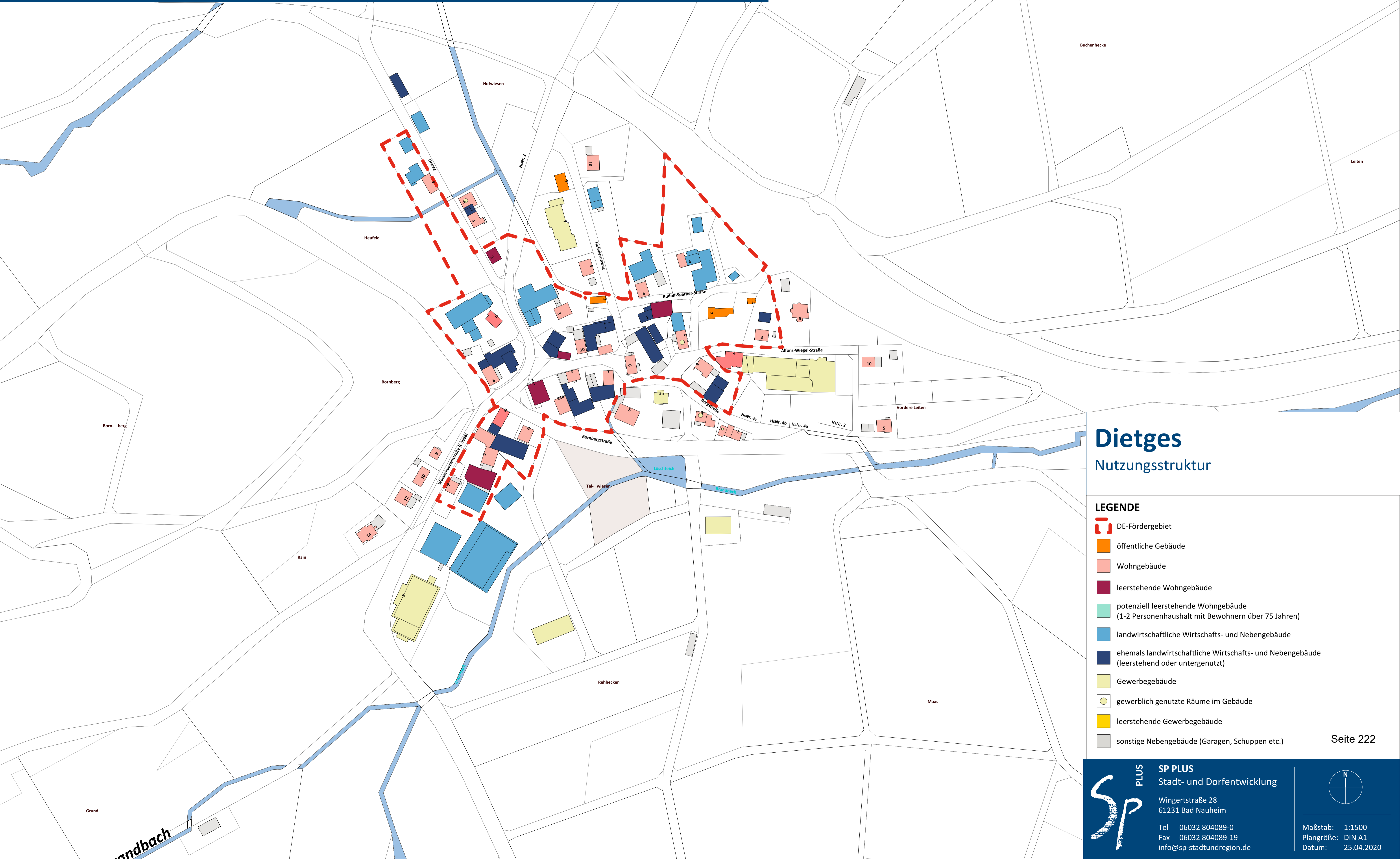
- LEGENDE**
- DE-Fördergebiet
  - Gesamtanlage Denkmalschutz
  - Kulturdenkmal
  - Gesamtanlage Grünfläche
  - Gesamtanlage Gewässer
  - Gebäude

**SP PLUS**  
Stadt- und Dorfentwicklung  
Wingertstraße 28  
61231 Bad Nauheim  
Tel 06032 804089-0  
Fax 06032 804089-19  
info@sp-stadtundregion.de

Maßstab: 1:1500  
Plangröße: DIN A1  
Datum: 25.02.2020

# DORFENTWICKLUNG HILDERS

## Nutzungsstruktur - Ortsteil Dietges



### Dietges Nutzungsstruktur

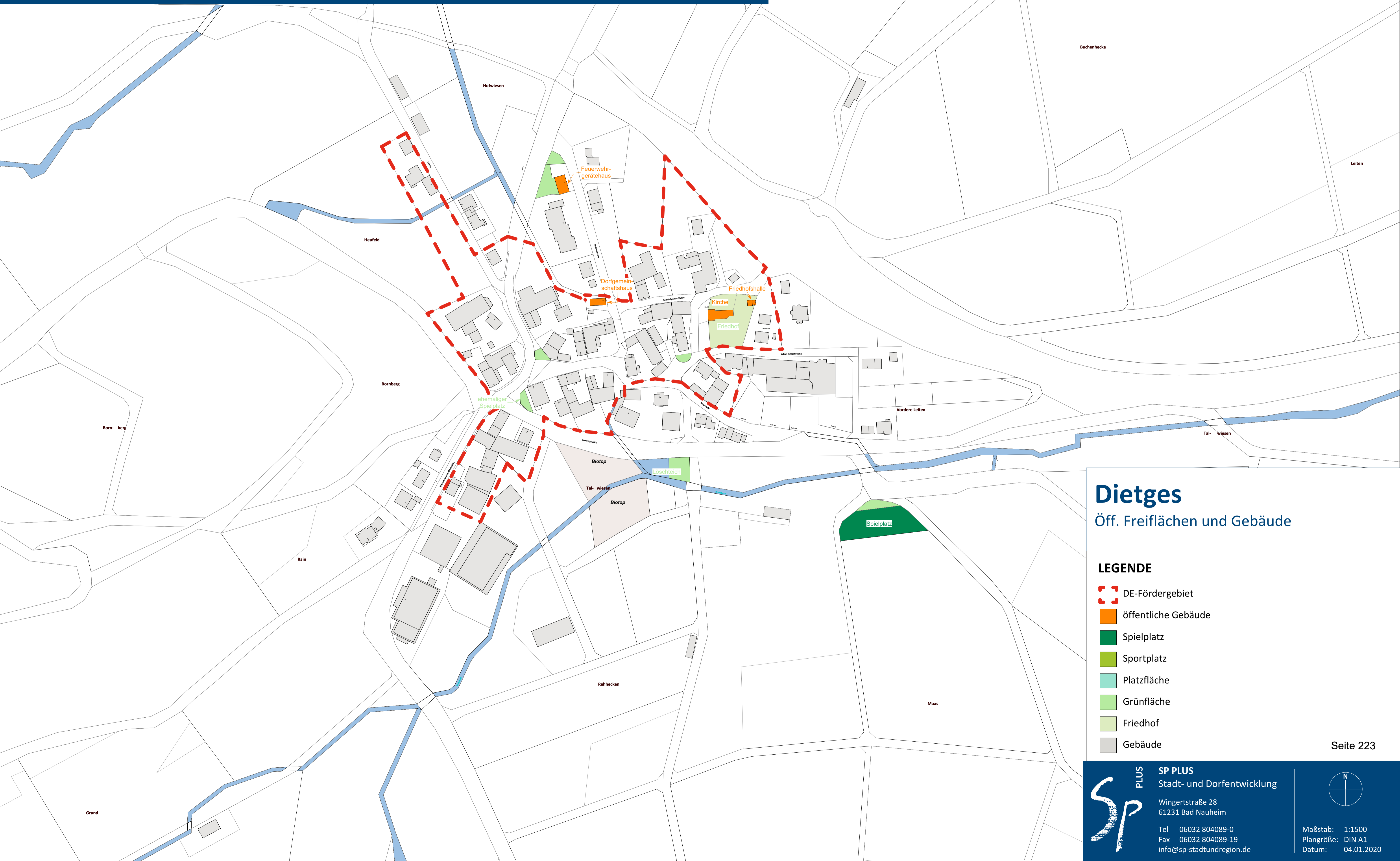
#### LEGENDE

- DE-Fördergebiet
- öffentliche Gebäude
- Wohngebäude
- leerstehende Wohngebäude
- potenziell leerstehende Wohngebäude (1-2 Personenhaushalt mit Bewohnern über 75 Jahren)
- landwirtschaftliche Wirtschafts- und Nebengebäude
- ehemals landwirtschaftliche Wirtschafts- und Nebengebäude (leerstehend oder untergenutzt)
- Gewerbegebäude
- gewerblich genutzte Räume im Gebäude
- leerstehende Gewerbegebäude
- sonstige Nebengebäude (Garagen, Schuppen etc.)



# DORFENTWICKLUNG HILDERS

## Öff. Freiflächen und Gebäude - Ortsteil Dietges



### Dietges

Öff. Freiflächen und Gebäude

#### LEGENDE

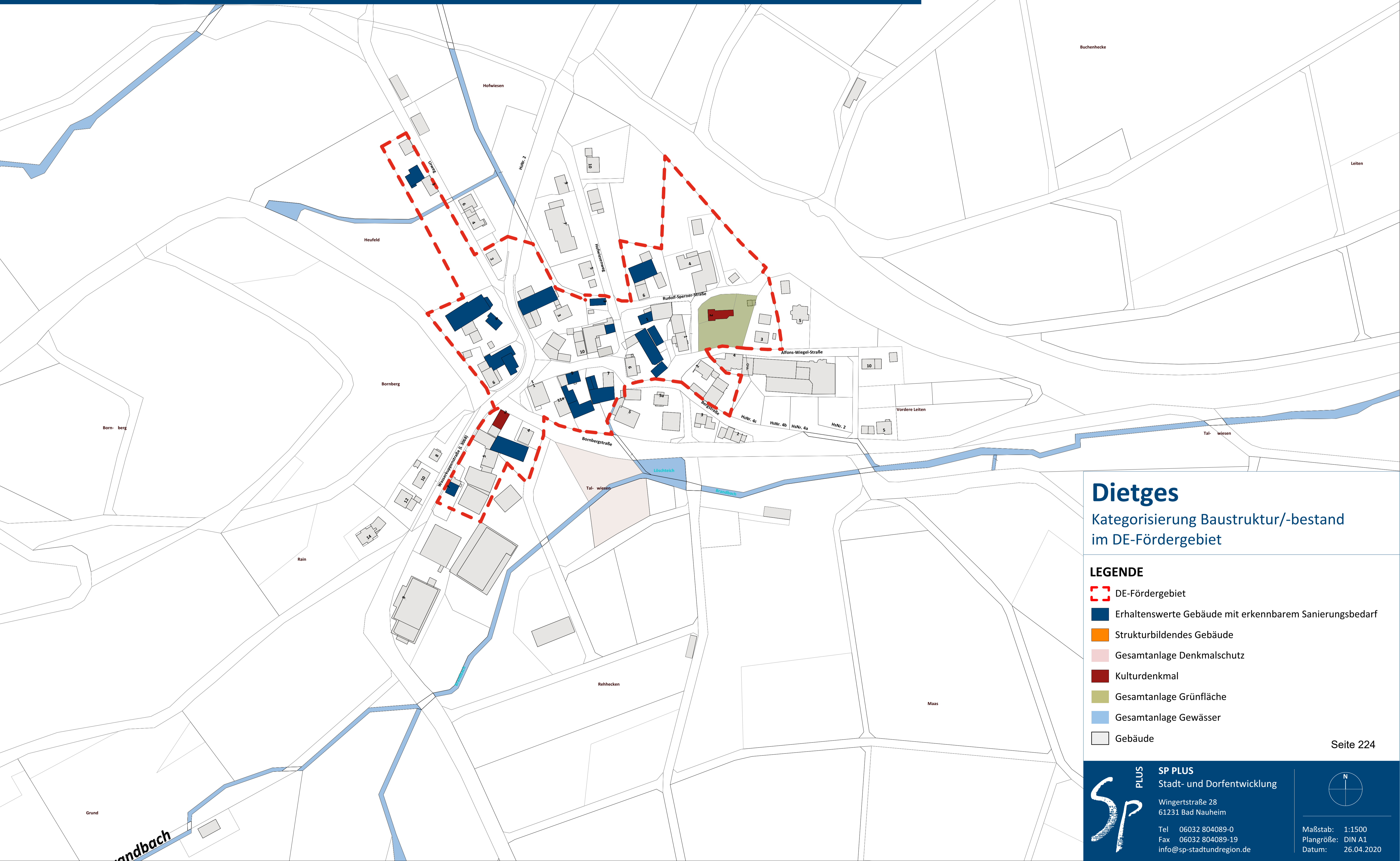
- DE-Fördergebiet
- öffentliche Gebäude
- Spielplatz
- Sportplatz
- Platzfläche
- Grünfläche
- Friedhof
- Gebäude

**SP PLUS**  
Stadt- und Dorfentwicklung  
Wingertstraße 28  
61231 Bad Nauheim  
Tel 06032 804089-0  
Fax 06032 804089-19  
info@sp-stadtundregion.de

Maßstab: 1:1500  
Plangröße: DIN A1  
Datum: 04.01.2020

# DORFENTWICKLUNG HILDERS

## Kategorisierung Baustruktur/-bestand im DE-Fördergebiet - Ortsteil Dietges



### Dietges

Kategorisierung Baustruktur/-bestand  
im DE-Fördergebiet

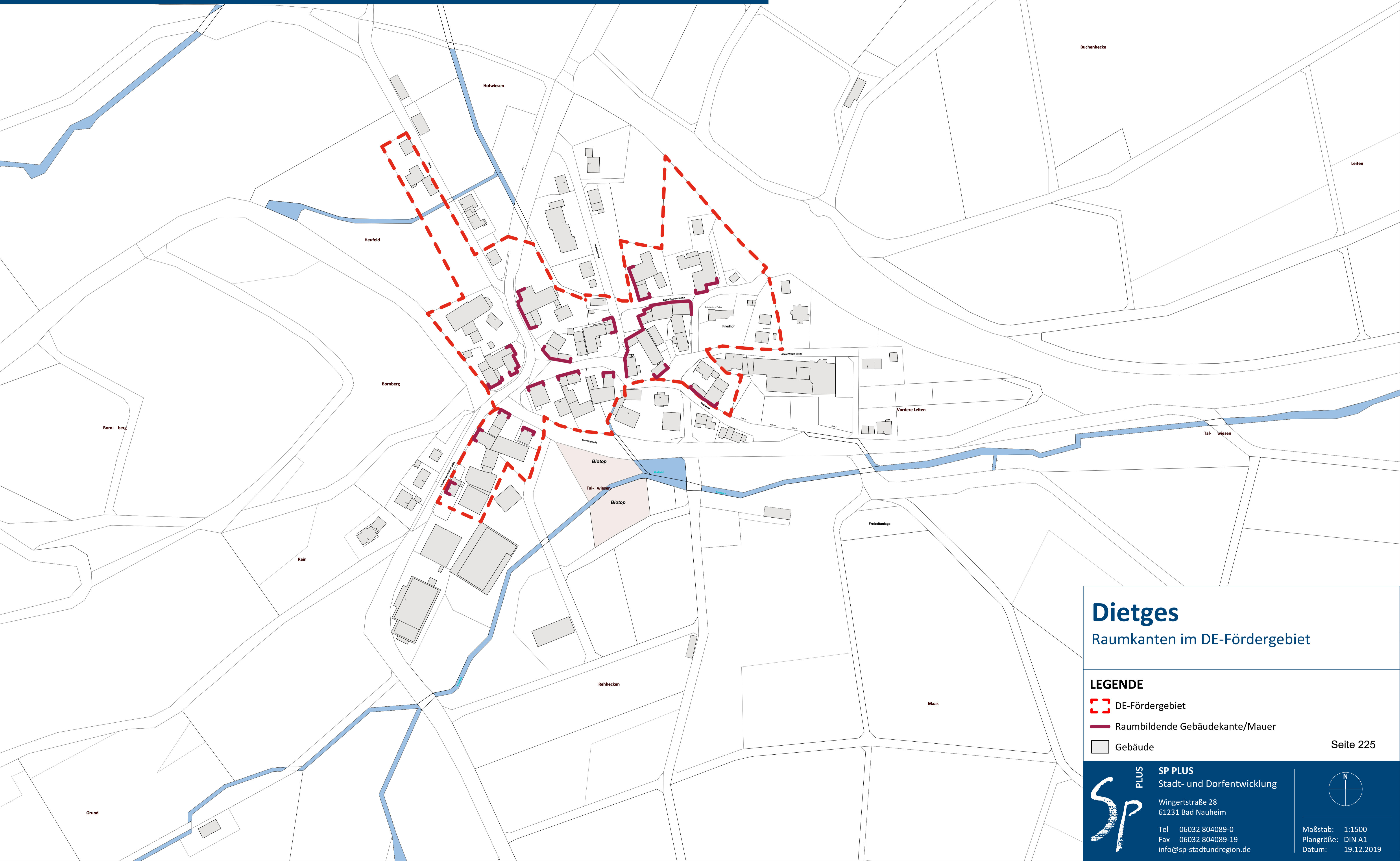
- LEGENDE**
- DE-Fördergebiet
  - Erhaltenswerte Gebäude mit erkennbarem Sanierungsbedarf
  - Strukturbildendes Gebäude
  - Gesamtanlage Denkmalschutz
  - Kulturdenkmal
  - Gesamtanlage Grünfläche
  - Gesamtanlage Gewässer
  - Gebäude

**SP PLUS**  
Stadt- und Dorfentwicklung  
Wingertstraße 28  
61231 Bad Nauheim  
Tel 06032 804089-0  
Fax 06032 804089-19  
info@sp-stadtundregion.de

Maßstab: 1:1500  
Plangröße: DIN A1  
Datum: 26.04.2020

# DORFENTWICKLUNG HILDERS

## Raumkanten im DE-Fördergebiet - Ortsteil Dietges



### Dietges

Raumkanten im DE-Fördergebiet

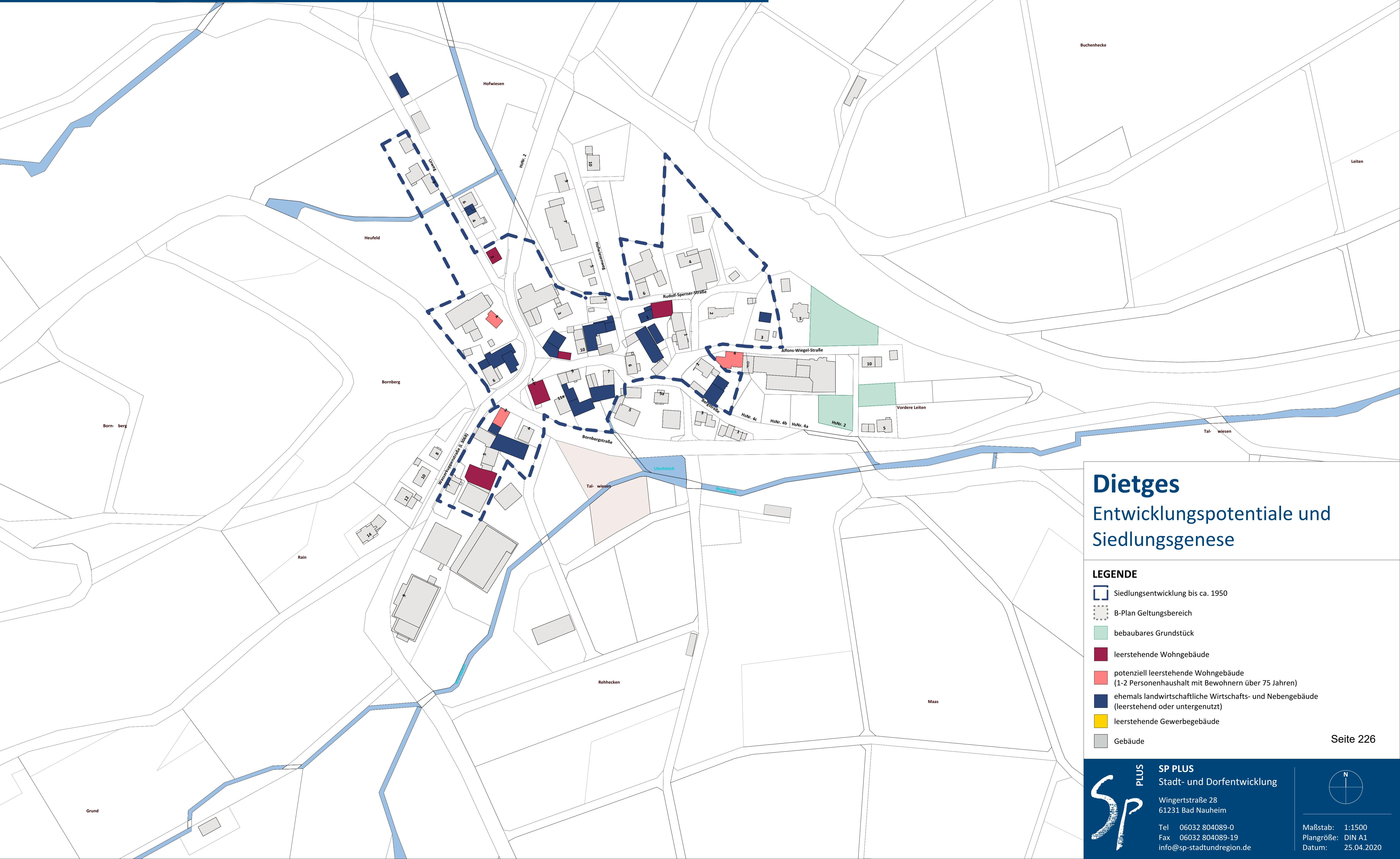
- LEGENDE**
- DE-Fördergebiet
  - Raumbildende Gebäudekante/Mauer
  - Gebäude

**SP PLUS**  
Stadt- und Dorfentwicklung  
Wingertstraße 28  
61231 Bad Nauheim  
Tel 06032 804089-0  
Fax 06032 804089-19  
info@sp-stadtundregion.de

Maßstab: 1:1500  
Plangröße: DIN A1  
Datum: 19.12.2019

# DORFENTWICKLUNG HILDERS

## Entwicklungspotentiale und Siedlungsgenese - Ortsteil Dietges



### Dietges Entwicklungspotentiale und Siedlungsgenese

#### LEGENDE

- Siedlungsentwicklung bis ca. 1950
- B-Plan Geltungsbereich
- bebaubares Grundstück
- leerstehende Wohngebäude
- potenziell leerstehende Wohngebäude  
(1-2 Personenhaushalt mit Bewohnern über 75 Jahren)
- ehemals landwirtschaftliche Wirtschafts- und Nebengebäude  
(leerstehend oder untergenutzt)
- leerstehende Gewerbegebäude
- Gebäude

