

# Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 26.10.21

Von den 23 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) sind bis TOP 2 19, ab TOP 3 20 anwesend

## 1. Neubesetzung des Schiedsamtes Hilders - hier: Wahl der stellv. Schiedsperson

### Beschluss:

Es liegt die Bewerbung von Marcel Hömke vor.

Auf die Frage, ob offen und per Handzeichen abgestimmt werden soll, erhebt niemand Einwände.

Die Gemeindevertretung wählt Marcel Hömke zur stellvertretenden Schiedsperson.

**Abstimmung: 19:0:0**

## 2. Beratung und Beschlussfassung über Neufassung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung und der Ausschüsse der Marktgemeinde Hilders

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die vorgelegte Neufassung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung und der Ausschüsse der Marktgemeinde Hilders in der vorgelegten Fassung.

Diese ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

**Abstimmung: 18:0:1**

## 3. Beratung und Beschlussfassung über die Bauleitplanung: 29. Änderung des Flächennutzungsplans, Ortsteil Brand

### Beschluss 1:

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

Die im Zuge der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragene Hinweise, Anregungen und Bedenken zur 29. Änderung des Flächennutzungsplans der Marktgemeinde Hilders im OT Brand werden zu Kenntnis genommen und abgewogen.

Die Gemeindevertretung stimmt der Auswertung und den Abwägungsvorschlägen des Büros KH Planwerk GmbH, Bergstraße 8 in 36100 Petersberg vom 13.08.2021 über die Abwägung der Stellungnahmen, die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangen sind, zu. Die Auswertung ist Bestandteil des Beschlusses.

Die vorstehenden Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB eingegangenen Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Hilders beschlossen.

**Abstimmung: 19:0:0**

### Anmerkung:

Karl Herrmann ist aufgrund § 25 HGO weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt anwesend.

**Beschluss 2:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

Die 29. Änderung des Flächennutzungsplans im OT Brand wird in der Fassung des vorliegenden Planentwurfs gebilligt und festgestellt und der höheren Verwaltungsbehörde, dem Regierungspräsidium Kassel, gemäß § 6 BauGB zur Genehmigung vorgelegt.

**Abstimmung: 19:0:0**

**Anmerkung:**

Karl Herrmann ist aufgrund § 25 HGO weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt anwesend.

**4. Beratung und Beschlussfassung über die Bauleitplanung: vorhabenbezogener Bebauungsplan Ortsteil Brand "Erweiterung Firma Holzbau Gutmann"**

**Beschluss 1:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

- Die Abwägung über die während der Offenlegung (Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen in den vorliegenden Fassungen wird beschlossen.

**Abstimmung: 19:0:0**

**Anmerkung:**

Karl Herrmann ist aufgrund § 25 HGO weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt anwesend.

**Beschluss 2:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

- Der auf Grundlage der beschlossenen Abwägung geänderte Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Ortsteil Brand „Erweiterung Firma Holzbau Gutmann“ wird als Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

**Abstimmung: 19:0:0**

**Anmerkung:**

Karl Herrmann ist aufgrund § 25 HGO weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt anwesend.

## **5. Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung des Bebauungsplan Nr. 3 "Kehlig/Bornacker", OT Eckweisbach**

### **Beschluss 1:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

- Die während der Offenlegung (Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen wurden in den Änderungsentwurf des Bebauungsplans eingearbeitet und werden in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmung: 20:0:0**

### **Beschluss 2:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

- Der auf Grundlage der beschlossenen Abwägung geänderte Entwurf der vorhabengezogenen Bebauungsplanänderung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Ortsteil Eckweisbach Nr. 3 „Kehlig/Bornacker“ wird als Satzung beschlossen.

**Abstimmung: 20:0:0**

## **6. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Kehlig", OT Liebhardts**

### **Beschluss 1:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

- Die während der Offenlegung (Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen wurden in den Änderungsentwurf des Bebauungsplans eingearbeitet und werden in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmung: 20:0:0**

### **Beschluss 2:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

- Der auf Grundlage der beschlossenen Abwägung geänderte Entwurf der vorhabengezogenen Bebauungsplanänderung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Ortsteil Liebhardts Nr. 2 „Kehlig“ wird als Satzung beschlossen.

**Abstimmung: 20:0:0**

## **7. Beratung und Beschlussfassung über die Bauleitplanung: 1. Änderung B-Plan Nr. 18 "Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Ulstertal"**

### **Beschluss 1:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

- Die Abwägung über die während der Offenlegung (Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen in den vorliegenden Fassungen wird beschlossen.

**Abstimmung: 18:1:0**

### **Anmerkung:**

Karl Herrmann ist aufgrund § 25 HGO weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt anwesend.

### **Beschluss 2:**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

- Der auf Grundlage der beschlossenen Abwägung geänderte Entwurf der Bebauungsplanänderung der 21. Änderung des Bebauungsplans Hilders Nr. 18 „Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Ulstertal wird als Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.
- Die Fragen aus der Sitzung des Ausschusses für Infrastruktur und Wirtschaft vom 18.10.2021 (TOP 5 | Lichtemissionen, Lärmemissionen, Bepflanzung gem. Bebauungsplan) wurden mit eMail vom 19.10.2021 durch das Planungsbüro beantwortet.

**Abstimmung: 18:1:0**

### **Anmerkung:**

Karl Herrmann ist aufgrund § 25 HGO weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt anwesend.

## **8. Antrag HA: Beratung und Beschlussfassung über die Förderung des Ausbaus des Mobilfunknetzes im Gemeindegebiet Hilders**

### **Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt sich mit den Mobilfunkanbietern Telekom und Vodafone in Verbindung zu setzen und mögliche Flächen zur Errichtung von Funkstationen zur Verbesserung der Mobilfunkabdeckung anzubieten. Die Gemeindevertretung ist über die Ergebnisse spätestens im Q1 2022 zu informieren.

**Abstimmung: 9:9:2**

### **Anmerkung:**

Der Antrag ist somit abgelehnt.

**9. Antrag HA: Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellung von Feuerwehrschnürstiefeln für die Einsatzkräfte der Feuerwehr Hilders**

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, im Haushalt 30.000€ für die Beschaffung von Feuerwehr Schnürstiefeln in 2022 bereitzustellen. Über die Beschaffung der Stiefel wird in der nächsten Sitzung der Brandschutzkommission beraten und auf Grundlage der Empfehlung der Brandschutzkommission in einer Sitzung der Gemeindevertretung im Q1 2022 entschieden.

**Abstimmung: 2:17:1**

**Anmerkung:**

Der Antrag ist somit abgelehnt.

**10. Antrag CWE: Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellen eines Treffpunktes für Hundehalter in der Gemeinde Hilders**

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird damit beauftragt zu prüfen, ob es eine Möglichkeit gibt, einen geeigneten Platz, wie z.B. eine Wiese für Hundehalter in der Gemeinde bereitzustellen, damit diese sich mit ihren Vierbeinern an einem festen Platz regelmäßig treffen können. Die Größe der Fläche, die dazugehörige Infrastruktur (nicht im Wohngebiet, Parkflächen vorhanden, gemeindeeigenes Grundstück etc.) sowie die Kosten sollten dabei berücksichtigt werden.

Das Ergebnis ist der Gemeindevertretung im 2. Quartal 2022 vorzulegen.

**Abstimmung: 8:11:1**

**Anmerkung:**

Der Antrag ist somit abgelehnt.

**11. Informationen aus dem Gemeindeverwaltungsverband**

**12. Informationen des Gemeindevorstandes**

**13. Anfragen**

Vorsitzender

Schriftführer

Lars Rippstein

Leevke Happel; Lorena Büttner