

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 22.02.21

Von den 23 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) waren 22 anwesend.

öffentlicher Teil

1. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise bzgl. der Kindergartengebühren während des Lockdowns

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt und empfiehlt den Kindergartenträgern, die Kindergartenbeiträge aufgrund der aktuell geltenden Corona-Bestimmungen für die Kindertageseinrichtungen ab der Kindergartenöffnung in 2021 wie folgt zu erlassen:

- a) 100 Prozent Erlass, wenn die Kindertageseinrichtung im jeweiligen Monat gar nicht genutzt wurde
- b) 50 Prozent Erlass, wenn die Kindertageseinrichtung bis zu 50 Prozent im jeweiligen Monat nicht genutzt wurde.

Wenn die Kindertageseinrichtung mehr als 50 Prozent im jeweiligen Monat genutzt wurde, ist der volle Beitrag zu leisten.

Ab dem Zeitpunkt der Aufhebung der Beschränkungen für die Kindertageseinrichtungen und der damit verbundenen Möglichkeiten eines „Normalbetriebes“ entfällt die obige Ausnahmeregelung.

Abstimmung: 22:0:0

2. Beratung und Beschlussfassung über das Konzept zur Energieoptimierung der Kläranlage Hilders

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Konzept zur Energieoptimierung der Kläranlage zuzustimmen. Die Finanzierung des Gemeindeanteils erfolgt über die bereitgestellten Mittel zur Beckensanierung.

Abstimmung: 22:0:0

3. Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellung von Mitteln zum Umbau des Handwerkerhofes

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den überplanmäßigen Aufwendungen im Haushaltsjahr 2021 nach § 100 HGO für die Instandhaltungsmaßnahmen am Handwerkerhof (PSK 11140.61610000) in Höhe von 20.000 € unter Berücksichtigung des bestehenden Deckungskreises 1 und der Mehrerträge aus der Vermietung (PSK 11140.50030000) zuzustimmen.

Weiterhin beschließt die Gemeindevertretung, eine Reserve von 5.000,- € einzuplanen und freizugeben.

Abstimmung: 22:0:0

4. Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellung von Mitteln zur Anschaffung eines mobilen Notstromaggregats für die Wasserversorgung

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den außerplanmäßigen Auszahlungen im Haushaltsjahr 2021 nach § 100 HGO für die Anschaffung eines mobilen Notstromaggregates der Wasserversorgung (neue PSK 53310.08400000 Projekt 00-533-090) in Höhe von 50.000 € netto unter Bereitstellung der notwendigen Deckungsmittel aus dem Zuschuss i. H. v. 21.000 € (neue PSK 53310.36010000) sowie den Haushaltsausgaberesten a. Vj. i. H. v. 20.000 € aus PSK 53310.06580000 und 9.000 € aus PSK 53310.09520000 Projekt 10-533-040 zuzustimmen.

Abstimmung: 22:0:0

5. Beratung und Beschlussfassung über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.2 und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB zur 29. Änderung des FN-Planes der Gemeinde Hilders, OT Brand

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den vorliegenden Entwurf der 29. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hilders, OT Brand mit Begründung zu billigen, und beschließt die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB.

Abstimmung: 21:0:0

Anmerkung:

Karl Herrmann verlässt aufgrund § 25 HGO den Raum und nimmt weder an den Beratungen noch an der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt teil.

6. Beratung und Beschlussfassung über die Bauleitplanung: Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Erweiterung Firma Holzbau Gutmann“ im OT Brand; Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.2 und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den vorliegenden Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Erweiterung der Firma Holzbau Gutmann“, OT Brand nebst Begründung und Umweltbericht zu billigen, und beschließt die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB.

Abstimmung: 21:0:0

Anmerkung:

Karl Herrmann verlässt aufgrund § 25 HGO den Raum und nimmt weder an den Beratungen noch an der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt teil.

7. Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Bauleistungen am Friedhof Hilders: Herstellung eines zweiten Weges, Platz um Brunnen sowie weitere Urnengräber

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, der Erweiterung der Bauleistungen am Friedhof Hilders – Herstellung eines zweiten Weges, Platz um den Brunnen sowie weitere Urnengräber - zuzustimmen.

Haushaltsmittel stehen unter dem PSK 55310.09520000 Projekt 01-533-010 zur Verfügung.

Abstimmung: 21:1:0

8. Beratung und Beschlussfassung zur Bauleitplanung der Marktgemeinde Hilders, Ortsteil Hilders: 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 18 „Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Ulstertal“

a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Zuge der gleichzeitigen „Beteiligung der Öffentlichkeit“ nach § 3 (2) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach 4 (2) BauGB

b) Beschluss über die erneute Durchführung einer Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs 2. BauGB

Beschluss:

zu a) Die Gemeindevertretung beschließt, den vorliegenden Abwägungsvorschlägen des Büro KH Planwerk zuzustimmen.

zu b) Die Gemeindevertretung beschließt die erneute Offenlegung des Entwurfs zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Ulstertal“.

Abstimmung: 21:0:0

Anmerkung:

Karl Herrmann verlässt aufgrund § 25 HGO den Raum und nimmt weder an den Beratungen noch an der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt teil.

Protokolleinlassung: Christian Reinhardt gibt zu Protokoll, dass er mit der Aussage von Herrn Gilbert zum beteiligten Planungsbüro nicht einverstanden ist. Seiner Einschätzung nach würde dieses in ein schlechtes Licht gerückt, was insbesondere im Hinblick auf die Vielzahl der Zuschauer geschäftsschädigend sein könne.

9. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung und Offenlegung zur 2. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 3 "Krautacker" , Gemeinde Hilders-OT Batten

Beschluss:

- 1.)** Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Krautacker“ Gemeinde Hilders-OT Batten für den Bereich der Grundstücke Gemarkung Batten, Flur 9 Flurstücke 2/5, 2/6, 2/7 und 2/8.
- 2.)** Die Gemeindevertretung beschließt die Bürgerbeteiligung und Trägerbeteiligung gem. BauGB für die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Krautacker“, in der vorliegenden Fassung.

Abstimmung: 20:0:0

Anmerkung:

Karl Herrmann verlässt aufgrund § 25 HGO den Raum und nimmt weder an den Beratungen noch an der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt teil.

Bruno Faulstich war bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht anwesend.

10. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU Fraktion auf Fortführung des Bauleitverfahrens "Stückäcker" im Ortsteil Batten zwecks zeitnahe Bereitstellung von Wohnbaugrundstücken

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt: Der Gemeindevorstand wird damit beauftragt, in Abstimmung mit dem Ortsbeirat Batten die Fortführung der Bauleitplanung im Ortsteil Batten einschließlich geänderten Randbedingungen so voranzutreiben, dass die maßgebenden Beschlüsse für die nächsten Verfahrensschritte unmittelbar nach der Kommunalwahl 2021 durch die Gemeindevertretung beschlossen werden können.

Der Gemeindevorstand hat mit den betroffenen Grundstückseigentümern wegen der Verfügbarkeit der Grundstücke zu verhandeln. Der Gemeindevorstand hat abzuklären, dass sich keine nachteiligen Auswirkungen auf das IKEK-Verfahren ergeben.

Die Ergebnisse sind über den Ausschuss für Infrastruktur und Wirtschaft der Gemeindevertretung vorzulegen.

Abstimmung: 21:0:0

Anmerkung:

Karl Herrmann verlässt aufgrund § 25 HGO den Raum und nimmt weder an den Beratungen noch an der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt teil.

11. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU Fraktion auf Fortführung des Bauleitverfahrens "Reulbachwiesen" im Ortsteil Brand zwecks zeitnaher Bereitstellung von Wohnbaugrundstücken

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt: Der Gemeindevorstand wird damit beauftragt, in Abstimmung mit dem Ortsbeirat Brand die Fortführung der Bauleitplanung im Ortsteil Brand so voranzutreiben, dass die maßgebenden Beschlüsse für die nächsten Verfahrensschritte unmittelbar nach der Kommunalwahl 2021 durch die Gemeindevertretung beschlossen werden können.

Der Gemeindevorstand hat mit den betroffenen Grundstückseigentümern wegen der Verfügbarkeit der Grundstücke zu verhandeln. Der Gemeindevorstand hat abzuklären, dass sich keine nachteiligen Auswirkungen auf das IKEK-Verfahren ergeben.

Die Ergebnisse sind über den Ausschuss für Infrastruktur und Wirtschaft der Gemeindevertretung vorzulegen.

Abstimmung: 21:0:0

Anmerkung:

Karl Herrmann verlässt aufgrund § 25 HGO den Raum und nimmt weder an den Beratungen noch an der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt teil.

12. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU Fraktion auf Prüfung der Möglichkeiten zur Errichtung eines Medizinischen Versorgungszentrums

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Möglichkeiten eines MVZ (Medizinisches Versorgungszentrum) zu prüfen, damit mittel- bis langfristig die ärztliche – möglicherweise auch eine fachärztliche – Versorgung als zukunftsfähige Weiterentwicklung unter Einbeziehung bestehender ärztlicher Strukturen, in Hilders gewährleistet ist.

Abstimmung: 22:0:0

13. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU Fraktion auf Optimierung der touristischen Infrastruktur in Verbindung mit der Tourismuspastorale Rhön

Beschluss:

Der Gemeindevorstand der Marktgemeinde Hilders wird beauftragt, die Möglichkeiten abzuklären, die touristische Infrastruktur so zu optimieren, damit sich in Verbindung mit der Tourismuspastorale Rhön in Zukunft ein touristisches Alleinstellungsmerkmal für die Marktgemeinde Hilders entwickelt. Insbesondere zu prüfen sind die Instandhaltung und Optimierung der vorhandenen Infrastruktur in folgenden Punkten

- Aufstellen oder Instandsetzen von „Meditationsbänken“ (mit Sprüchen und Zitaten) an markanten Punkten in der Landschaft
- Ausweisung von besonderen Rundwanderungen vorbei an Bildstöcken, Grotten, Kreuzen und Aussichtspunkten
- Anbringen von QR-Codes zur Erläuterung der Stationen und Wege mit Verlinkung zum Tourismuspastoral und zur Marktgemeinde Hilders
- Pflanzen von Bäumen an markanten Stellen
- Gezielte Vermarktung durch die Tourist-Information der Marktgemeinde Hilders

Die Maßnahme ist als IKEK-Projekt bei den zuständigen Stellen anzumelden und genehmigen zu lassen. Einzubinden ist die Tourismuspastoral Rhön, die Ortsbeiräte, die Kirchengemeinden, die Rhön-Klub-Vereine und Historia Hilders.

Abstimmung: 10:12:0

Anmerkung:

Der Antrag ist somit abgelehnt.

14. Informationen über die Projektskizze - Klimaschutz durch Radverkehr

Die Gemeindevertretung nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Projektskizze – Klimaschutz durch Radverkehr zur Kenntnis.

15. Kenntnisnahme der Aufstellung des Jahresabschlusses für das Jahr 2019 nach § 112 Abs. 5 Hessische Gemeindeordnung (HGO)

Die Gemeindevertretung nimmt die Aufstellung des Jahresabschlusses 2019 durch den Gemeindevorstand zur Kenntnis.

16. Informationen über die Verwendung der Fördermittel für Schutzmaßnahmen in Kindergärten

Die Gemeindevertretung nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters über die Verwendung der Fördermittel für Schutzmaßnahmen in Kindergärten zur Kenntnis.

17. Kenntnisnahme des Schreibens der Kommunalaufsicht zu § 8 Abs. 4 Hessisches Altlasten- und Bodenschutzgesetz

Die Gemeindevertretung nimmt das Schreiben der Kommunalaufsicht vom 02.02.2021 zu § 8 Abs. 4 Hessisches Altlasten- und Bodenschutzgesetz zur Kenntnis.

18. Informationen des Gemeindevorstandes

19. Anfragen
Anfrage der CDU Fraktion zum Thema Rhönwald Loipe
Anfrage der CDU Fraktion zur Ulsterwelle in der Corona-Phase
Anfrage der CWE Fraktion zum Stand der Ausschreibung von Planungsleistungen DGH Batten
Anfrage der CWE Fraktion zum Stand der Vereinheitlichung der bestehenden Bebauungspläne der Gemeinde Hilders zur Schaffung einheitlichen Baurechts

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.02.2021

Vorsitzender

Schriftführerin

Thomas Krick

Leevke Happel