

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung 15.09.2020

Von den 23 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) sind 20 anwesend

öffentlicher Teil

- 1. Beratung und Beschlussfassung über den Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan und der Förderabgrenzung für private Vorhaben im Rahmen des integrierten kommunalen Entwicklungskonzeptes (IKEK)**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das IKEK inklusive des Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplans und der Fördergebietsabgrenzung für private Vorhaben als Fördergrundlage für das Dorfentwicklungsprogramm sowie als kommunales Handlungsziel.

Das Abnahmedokument der WIBank vom 09.07.2020 wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmung: 20:0:0

- 2. Nochmalige Beratung und Beschlussfassung über Festlegungen für den Verkauf von Bauflächen in den Neubaugebieten "Heiligenweg" und "Johannes-Golbach-Straße"**

Die Gemeindevertretung nimmt den Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses über die Festlegungen für den Verkauf von Bauflächen in den Neubaugebieten „Heiligenweg“ und „Johannes-Golbach-Straße“ vom 08.09.2020 zur Kenntnis.

- 3. Beratung und Beschlussfassung über die überarbeitete Wasserversorgungssatzung (Umsatzsteuer)**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzungsänderung für die Wasserversorgungssatzung (WVS) im Rahmen der Mehrwertsteuersenkung vom 01.07.2020 bis 31.12.2020, wie vorgelegt.

Die Satzung ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Abstimmung: 20:0:0

- 4. Beratung und Beschlussfassung über den Nachtrag I zur Benutzungs- und Entgeltordnung für die gemeindeeigenen Gemeinschaftsräume und -häuser**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Nachtrag I zur Benutzungs- und Entgeltverordnung für die gemeindeeigenen Gemeinschaftsräume und -häuser in der vorgelegten Form.

Dieser Nachtrag I ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Abstimmung: 20:0:0

- 5. Außenbereichssatzung „Liebhards-Milseburg“**
1. Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlegung (=Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und öffentliche Auslegung der Pläne gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen.
2. Beschlussfassung der Außenbereichssatzung „Liebhards-Milseburg“ inkl. Begründung in der vorliegenden Fassung als Satzung gem. § 10 BauGB

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Abwägung über die während der Offenlegung (Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen.

Die Gemeindevertretung beschließt die Außenbereichssatzung Liebhards-Milseburg incl. Begründung in der vorliegenden Fassung als Satzung gemäß § 10 BauGB.

Die Satzung ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

Abstimmung: 19:0:1

- 6. 4. Änderung zum BBP Nr. 7 „Am Ellerspfad-Manggarten-An der Lourdesgrotte“, OT Hilders**
1. Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlegung (=Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und öffentliche Auslegung der Pläne gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen.
2. Beschlussfassung der 4. Änderung BBP Nr. 7 „Am Ellerspfad-Manggarten-An der Lourdesgrotte“, OT Hilders, Gem. Hilders, Kreis Fulda inkl. Begründung in der vorliegenden Fassung als Satzung gem. § 10 BauGB.

Beschluss:

Beschlussvorschlag zu 6.1 - Beschlussfassung über eingegangene Bedenken und Anregungen

Der Ausschuss für Infrastruktur und Wirtschaft empfiehlt der Gemeindevertretung, die Abwägung der während der Offenlegung (Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. M. § 4 Abs. BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen zu beschließen.

Beschlussvorschlag zu 6.2 - Satzungsbeschluss

Der Ausschuss für Infrastruktur und Wirtschaft empfiehlt der Gemeindevertretung, den auf Grundlage der beschlossenen Abwägung geänderten Entwurf der Vorhabensbezogenen Bebauungsplanänderung der 4. Änderung Bebauungsplan Nr. 7 „Am Ellerspfad – Mangarten – An der Lour-

desgrotte“, OT Hilders, Gem. Hilders, Kreis Fulda gem. den §§ 5 und 51 der Hess. Gemeindeordnung (in der derzeit gültigen Fassung) und des § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (in der derzeit gültigen Fassung) als Satzung zu beschließen.

Die Begründung hierzu wird gebilligt.

Die Änderung GAZ ist in die Begründung mit aufzunehmen.

Anmerkung:

Zu den beiden oben genannten Beschlussvorlagen (6.1 und 6.2) hat keine Beschlussfassung stattgefunden.

Antrag CDU

Die CDU beantragt, dass der TOP 6 nochmals im Ausschuss für Infrastruktur und Wirtschaft beraten wird. Der Vorhabenträger wird aufgefordert, die Bauentwürfe des Dachgeschosses in folgenden Varianten vorzulegen:

- a) als Staffelgeschoss mit bis zu 75% der Dachfläche belegt
- b) als Satteldach mit Gauben

Protokolleinlassung: Herr Gilbert gibt vor der Abstimmung zu Protokoll: „Der Antrag, so wie er gestellt ist, ist nach meinem Dafürhalten nicht rechtskonform, da mit einer abermaligen Beratung im Ausschuss die gegebenenfalls erforderliche Beteiligung der Öffentlichkeit nach BauGB etc. nicht ersetzt werden kann.“

Abstimmung: 11:8:1

Anmerkung:

Der Antrag der CDU ist somit angenommen.

7. Beratung und Beschlussfassung über eine Kofinanzierung für die Gemeinwesenarbeit (GWA Projekt) in Hilders

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem vorgelegten Kofinanzierungsplan zur Gemeinwesenarbeit (GWA Projekt) zu.

Abstimmung: 20:0:0

8. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CWE Fraktion zur Schaffung eines Spielplatzes im Ortsteil Hilders im Gebiet Buchenwäldchen/ Baugebiet "Am Heiligenweg"

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass im Nordosten von Hilders ein Spielplatz geschaffen werden soll. Dazu wird der Gemeindevorstand beauftragt zu prüfen, ob dies auf der gemeindeeigenen Fläche oberhalb des Buchenwäldchens (Siehe Anlage) verwirklicht werden kann. Um eine weitere Option zur Schaffung eines Spielplatzes wahrnehmen zu können, ist Bauplatz Nr. 14 im Baugebiet

„Am Heiligenweg“ vor einem anderslautenden Beschluss der Gemeindevertretung nicht zum Verkauf anzubieten.

Antrag CDU

Die CDU beantragt, dass der Punkt 8 in den Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport verwiesen wird. Hier soll eine Empfehlung erarbeitet werden, die festlegt, ob, wann und in welchem Umfang ein Spielplatz im Bereich des Buchenwäldchens geschaffen werden soll.

Abstimmung: 10:9:1

Anmerkung:

Der Antrag der CDU ist somit angenommen.

9. Informationen des Gemeindevorstandes

10. Anfragen

Vorsitzender

Schriftführer

Thomas Krick

Leevke Happel